

心とからだに優しい健康な住宅をお届けする北のハウスライフスタイル情報誌

北の笑顔

vol.68 2021 春号



日本の伝統文化

今年も春がやってきました。私自身は53回目の春ですが、やはり春は他の季節と比べても格別好きです。新しい草木の生命の息吹が感じられ、新しい生活が始まる、日本ならではの光景です。又、季節の移ろいがこれだけ感られる国だからこそ、その伝統文化の美しさや、おもてなしの心に通じる日本人の精神を育んできたのではないのでしょうか。

日本はものづくりの国として、繁栄してきた歴史があります。ものづくりを支えるものとして、職人による匠の技がありました。職人の匠の技に象徴されるように、技術を追求し、切磋琢磨してきたからこそ、今日の繁栄があると感じております。

そのものづくりの伝統文化を継承する中で、我々北のハウスも「幻の漆喰」という建材を扱わせて頂いております。漆喰の文化は古来日本では、ほぼ石灰だったこの素材が高松塚古墳壁画や、多くの城郭の壁に使用されておりました。この日本の伝統建築壁材として使用されていた漆喰を、有明海の赤貝の殻を焼いた焼成カルシウムに銀杏草を煮てつくる糊と無菌水を混ぜ合わせ独自の光熱触媒作用により室内の有害物質を吸着・分解する「唯一の漆喰」として、とち帯広エリアにおいて北のハウスは使用しております。壁が呼吸すると比喩されるこの漆喰は自然素材のみで生成され、メーカー独自の技術により室内の澄み切った空気環境が半永久的に継続します。

躯体構造における京都の五重塔や寺院などは、全て日本古来からの木造軸組工法によるものです。北海道はその気候がカナダや北米に似ていることから、外国の工法が早期に伝わり、ここ十勝の建築工法の主流がツーバイ工法ですが、横架材や火打ち材を用いる在来工法を見ると、やはり美しいと感じます。北のハウスは木造木軸組工法に関しては、木材のパイオニア「住友林業」との提携によるPFウッドとそれを用いてコンピューター強度計算をしたデジタルフレーム工法を導入しております。躯体に関しては耐震等級3をクリアし、長期優良住宅などに対応した強度を誇ります。これら幻の漆喰やPFウッド&デジタルフレーム工法は日本古来の伝統工法をベースに現代の技術を付加した逸品で、十勝においては北のハウスの唯一無二の家づくりとなっております。

「温故知新」日本の伝統文化から多くの学びがあり、そして未来にその技術を繋げていく、我々北のハウスも、会社がものづくりにおいて、コツコツ真面目に働くことに喜びと誇りを感じ、一人ひとりのお客様に寄り添う企業でありたいと思います。



株式会社北のハウス
代表取締役社長 的場 克典

新入社員紹介



この度、帯広工業高校を卒業し、北のハウスへ入社いたしました。この会社で社会人としてのスタートを切ることができ、また、ご家族のやすらぎの場をつくることのできる住宅建築の仕事に携わりたいという幼い頃からの夢を叶えることができ、大変うれしく思っております。

社会人として、社会へ適合するためには、今までは与えられてきた立場にいた私ですが、自ら沢山のことを学び、難しい壁も乗り越えなくてはなりません。しかし、壁にぶつかることを恐れず、どんな壁があっ

てもぶつかってこそ価値があるものだと自負しております。

今までも、大事なテストで点数が伸び悩んでしまったり、数学が苦手と克服しようと奮闘し、部活動では、サッカー部のマネージャーをしており、周りを見て行動すること、小さな気遣いや、マネージャーとしてのサポートの難しさを痛感したり、選手同士のぶつかり合いで挟まれてしまったり、また、人間関係では工業高校ならではの少人数の女子同士のいざこざなど、さまざまな壁を乗り越えて来ましたが、その全てが今この場所に立たせてくれた価値あるものであり、意味あることでした。その経験を北のハウスでも活かしていきたいと思っております。

会社で飛び交う業界語がまるで外国語のように聞こえてしまうほど今は未熟者ですが、明るく笑顔で仕事に取組み、大きく成長していきたいです。少しでも早くお客様の想いを形にできるよう、北のハウスの唯一無二な家づくりを通してお客様を笑顔にできるように、日々精進してまいります。皆様にご迷惑をお掛けしてしまうと思いますが、どうぞよろしく願いたします。

住宅事業部 茅野 まい

産休・育児休暇から職場復帰



この度、産休・育児休暇をいただき、約2年ぶりに職場復帰いたしました。

育児休暇中は、8年ぶりの赤ちゃんにあたふたしながらも、毎日楽しく子どもの成長を見守ることができ、感謝の気持ちでいっぱいです。

社会で働く者として、産休・育休ともに与えられた権利とはいえ、1年以上休んでまた『戻る』というのは会社としてはなかなか大変なはずで…

しかし、会長、社長、社員の皆さんにはとてもとても温かい言葉を掛けていただき、復帰の際には勤務時間などの希望も叶えていただき、感謝しかありません。

復帰後は、お家づくりに役立つ情報や、皆様を知っていただきたい北のハウスの様々なことを、ホームページに加えSNSでもわたくし山内が発信していきたいと思っております。

これからお家を建てる皆様だけではなく、すでに北のハウスでお家を建てていただいた皆様、リフォームをされた皆様など、多くの方々に役立つ情報をお届けしたいと思っておりますので、ぜひお時間のある時にのぞいていただけると嬉しいです。

住宅事業部 山内 えりか

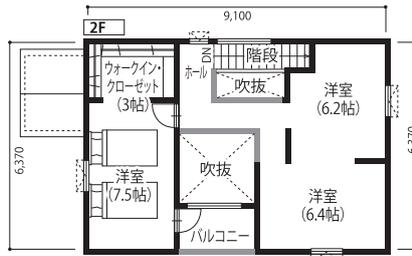
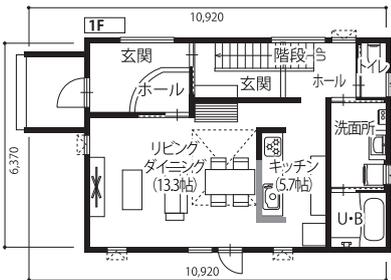
K分譲住宅 6月完成公開!!

住宅に対する“K”の信念を次世代に引き継いだスタイリッシュな規格住宅!

只今
オーナー
募集!!



PLAN



柏小学校目前! 商業・医療施設も800m圏内! 良好な立地条件



- 敷地面積173.48㎡ (52.47坪)
- 間口12.73m×奥行13.628m
- 1階床面積/57.96㎡ (17.50坪)
- 2階床面積/47.02㎡ (14.19坪)
- 建築面積/62.10㎡ (18.75坪)
- 延床面積/104.98㎡ (31.69坪)

建物場所

住所: 帯広市東9条南10丁目4-1北西角地



【敷地概要】●用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●設備: 電力/北海道電力、上下水道/帯広市、ガス/帯広ガス(都市ガス) ●交通: バス停徒歩3分(裁判所前停) ●建築確認番号/第R2確認建築帯広建開00365号 ●売主: 北のハウス
【建物概要】●構造: 枠組壁工法 ●外壁/板金(立平)仕上 ●24時間換気システム(第三種) ●給湯/暖房/エコジョーズ+パネルヒーター ●システムキッチン(IH) ●シャワートイレ ●シャンプードレッサー ●ユニットバス(1坪type)

販売価格 2,873万円(税込) ・土地代/793万円 ・建物代/2,080万円(税込)

お気軽にお問い合わせください。 ☎0120-50-5678



大空間の吹き抜け天井が開放感溢れる家。

- DATA/K様邸 ● 家族構成/4人家族
- 延床面積121.82㎡ ● 構造規模/木造2階建て

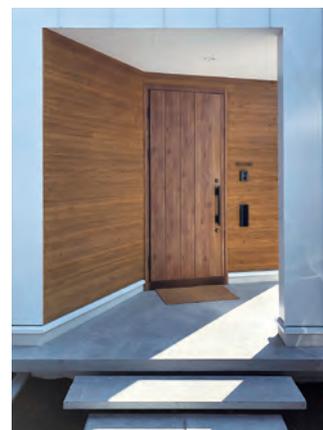
今回のオーナー様との出会いはお電話での問い合わせからで、当時公開していた宿泊体験型モデルハウスへの宿泊のお申込みを頂きました。このモデルハウスは当社の健康素材のみで建てた「空気がうまい家」で、今回のご邸宅にも幻の漆喰を採用頂いております。

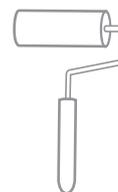
その後、住宅用地の発掘のお手伝いをさせて頂く中で、希望地を地主さんと直接交渉するもNGだったのですが、その半年後にインターネットの土地情報にその土地が掲載されているのを見つけ、即決して頂きました。この土地は南側が開けた公園で将来的に建築物がなく、更にはお子様も目の届く所で遊ばせれる環境の良い場所です。

今回のご住宅は、お洒落な立平板金の外壁に、1階デッキ部分と2階バルコニー部分は木製で羽目板なども施しており、無機質な中にも暖かみのある外観となっております。内観に至っては、何とんでも大空間の吹き抜け天井がリビングのドアを開けた瞬間に圧倒的な空間の広がりを感じさせてくれます。その吹き抜け天井上部には羽目板仕上となっており、開放感溢れるLDKです。木壁にご主人が自ら造作をしたいと、シューズクロークもユニークな仕様となっております。

オーナー様のこだわり溢れるこの住宅を、いつまでもご満足してお住み頂ける様、アフターフォローもしっかり行わせていただきます。

住宅事業部 金川 郁弥





初めての外壁・屋根の塗装をお考えの方へ



まずは、 セルフチェック!

- ✓ 家を建てて、10年以上経過している。
- ✓ ご近所さんが、外壁塗装を行っている気になった。
- ✓ 北のハウスの、チラシが入っていて気になった。
- ✓ 外壁塗装が必要なのか、どうかわからない。
- ✓ 外壁に触ると、白い粉が手につく。
- ✓ 壁にひび割れ、はがれ、ふくれなどがある。
- ✓ 塗り替えた後どんな感じなの、どんな色があるの？
- ✓ 外観をイメージチェンジしたい。
- ✓ 屋根の色が白っぽく見える。
- ✓ 適正な料金が知りたい。

こんなことが気になっている方はまずは疑問を解決しましょう!

なぜ、塗り替えが必要なのか?

- 北海道十勝の気候の特性を考えて、塗料や工法を選ぶことが大切です。
- 外壁・屋根塗装は「耐久年数」が決まっています。
- 一般的に新築から10年～15年が一回目の塗装を行う時期です。

適正期間での外壁・屋根塗装を施すことで、大切なお家を長持ちさせます。

- 外壁・屋根を保護する機能／塗装が外壁・屋根を保護する機能を担っています。定期的なメンテナンスを怠ると、外壁のひび割れ・劣化・トタンのさびを進行させてしまう可能性があります。
- 外観を美しくする機能／外壁・屋根塗装を行うことで、新築時と同じ輝きに戻すことができます。
- 生活を守る機能／使用する塗料の種類によっては、防水、防錆、防カビ、防虫、抗菌といった機能を持つ塗料を使用して外壁・屋根塗装を行うことで、機能をプラス長持ちさせることができます。

現地調査 無料お見積もり

失敗しないための外壁・屋根塗装のチェックポイントをお伝えさせていただきます。もし分からない事やご不明点などございましたら、北のハウスまでお問い合わせください。

フリーダイヤル0120-50-5678



A company that will last for
hundreds of years

mini PROT

ミニプロトはあなたらしさを
プラスする家づくり

基本的な設計プランをあえて、あらかじめ決めてある注文住宅のこと。つまりは間取りプランを規格化することで、作業工程を効率化することができ、コストパフォーマンスを上げることができます。「注文住宅」→「途中で予算オーバー」→「引き算」・・・という家づくりではなく「無理なくこだわりを足し算していく」という家づくり、これがmini protの家づくりの考え方です。



TRETTIO

さあ、はじめよう!
30歳からの家づくり

北欧風のスタイリッシュなデザインで建てる住みやすい住宅手軽に建てられて、こだわりも実現できるゼロエネルギー住宅にも対応。



CoCo-tique

ココ・ティーク
アンティーク&ナチュラル

ココ・ティーク、それはぬくもり溢れる優しい住まい。住むほどに味わいを増してゆく家。それは住まう人々の歴史そのものです。欧州のように次世代へと受け継げる住まいを提供していきたいとの思いからココ・ティークは誕生しました。厳選した素材を使ったココ・ティーク。新しいのにホッとする「くつろぎの家」です。



売土地・貸オフィス

売土地 帯広市東10条南11丁目1番16

人気の柏小エリア。希少な南道路!
閑静な住宅街。

物件概要

- 販売価格:17,968,500円(坪)150,000円
- 面積:396.00㎡(119.79坪)
- 用途:第2種中高層住居専用地域(建ぺい率60%、容積率200%)
- 地目:宅地 ●現況:更地
- 道路:南側幅員11m、間口14.54m、奥行27.27m、南道路
- 供給処理施設:北海道電力、帯広市上下水道、帯広ガス
- 交通機関:十勝バス(東10条11丁目)停(徒歩2分)
- 文教:小学校(柏小学校)、中学校(翔陽中学校)



トーアビル貸オフィス

緑の見える白樺公園が西側にあり、
余裕のある駐車場なので冬の除雪もラク。
家賃3.0万円~(303号室)

住所/帯広市西17条南4丁目2-1



売土地の情報提供のお願い

売り土地の情報提供をお待ちしております。身近な方で土地を売りたいとお考えの方をご紹介します。無料査定の上、買い取らせて頂きます。

※地域や物件によって買い取れない場合もございます。

売土地情報



株式会社 北のハウス

〒080-0010北海道帯広市大通南17丁目6番地1

0120-50-5678

TEL.0155-22-5147 FAX.0155-22-5247

北のハウス

検索