

北の笑顔

vol.84 2026 秋号



親から子へ受け継がれる想い

北のハウスは今年9月で、37回目の経営期を迎えました。1991年4月の設立以来、多くの難関を乗り越えながら今日まで歩んできてことができました。そして今回も無事に新たな経営期を迎えられたことは、ひとえに北のハウスに信頼を寄せ、大切なご新築をご依頼くださった皆様のおかげでございます。改めまして、心より感謝申し上げます。

先日、私が当時新築を担当したお施主様のお部屋の改修工事を行いました。その工事を担当してくれた大工さんの息子さんが、札幌での修行を終えて戻ってきており、親子で息の合った仕事をする姿を目にする機会がありました。親の仕事を継ぐということは、幼い頃からその背中を見て育ち、技術に敬意を抱き「自分もこうなりたい」という思いを持ったからこそ、その技術を身につけ一人前として認めもらえるまで努力を重ねてきたのだらうと思います。その親子の姿に思いを馳せながら、清々しい気持ちでその光景を眺めておりました。親から子へ技術が受け継がれていく。その姿は、私にとってとても素敵で心に残る瞬間でした。



私たち北のハウスも、創業当時から「めざす100年企業」を掲げています。親子三代にわたりお付き合いいただける会社であるために、北のハウスはどうあるべきか。それは、これからも私たちが考え続けていかなければならない大切なテーマです。一棟の家を建てるご縁をいただき、その後お子様やお孫様の家づくりまでお任せいただけることは、決して当たり前のことではありません。お引き渡し後のメンテナンスを含め、末永いお付き合いをひとつひとつ心を込めて積み重ねていかなければ、「100年企業」という言葉も絵空事に終わってしまいます。だからこそ、建てていただいた皆様とこれからどのように向き合っていくかは、私たちにとって非常に大切なことです。家は、建てて終わりではありません。むしろ、建ててからが本当のお付き合いの始まりです。先代から脈々と受け継がれてきた「北のハウス・イズム」をこれからもしっかりと継承し、皆様とともに歩んでまいります。

新しい営業期の始まりに合わせて、社屋の外装も少し変えてみました。大通に面しておりますので、お車で近くを通られた際には、新しくなった看板にもぜひ目を留めていただければ幸いです。今期も、北のハウスをどうぞよろしくお願い申し上げます。



株式会社北のハウス
代表取締役社長 的場 克典

Q 企画広報室 坪田



A 外構事業部 江畠



幼少期の頃、母方の叔父からぬいぐるみをプレゼントされて以来ずっと私の最推しはアザラシです。家にはぬいぐるみもちろん鍋敷きやしゃもじ、スポンジ、文房具やらが沢山あります。見つけたらついつい買っちゃいます。



Q1 外構事業部では普段どんなお仕事をしていますか？

A1

お庭プランのご提案・お見積り・職人の手配・現場管理などをしております。初めてお客様にお会いしてから完成後のお引き渡しまで一貫して担当させていただいているのでとてもやりがいのある仕事です！

Q2 全て一人でこなしていて凄いなと思って見えています！そんな中で、特に嬉しかったエピソードを教えてください。

A2

お引渡しの際お客様に喜んでいただけた瞬間はいつも嬉しいです。最近では、以前手掛けさせていただいたお庭のメンテナンスをご依頼いただくことも増えてきて、またお声がけいただけることも嬉しく思います。

Q3 住宅と同じでお庭も定期的なメンテナンスが必要なのですね。それでは最後に、もし予算上限なしでモデルハウスの外構をプランするとしたら何をしたいですか？

A3

グランピングも出来るモデルハウスをやってみたいです！高低差のある眺めの良い土地で造作の広いウッドデッキにふかふかのソファやBBQも出来る焚火台を置いて(もちろん屋根付きで)、周りは背の高い広葉樹で雑木風の植栽にして照明も色々な種類の物を入れて…ヨーロッパ風の石畳や石積みなどでガッツリと造りこんでみたいです(笑)

ワクワクが凄く伝わってきます！(笑)私もいつかそんなモデルハウス見てみたいです。ありがとうございました。

社屋の外構が生まれ変わるまで



1 BEFORE

ここからスタート
これまでの社屋の外構。ここから、木の温かみを感じる外構へリニューアルしていきます。



2 土台を整える

単管をリニューアル
新しい塀の高さ・長さに合わせて、既存の単管を長いものへ入れ替えました。



3 木に色を添える

塀材を塗装
塀に使用する木材を加工する前に、1本1本社員で丁寧に塗装。



4 細部までこだわって

単管を塗装
木材との統一感を出すため、単管も木材に合わせて黒色に塗装しました。



5 緑を選ぶ

植物選び
シンボルツリーや塀のコーナーに植える植物を選ぶため真鍋庭園へ。



6 緑を迎える

植栽
選んだシンボルツリーを植栽。塀を囲むように、小さな植物もバランスを見ながら植えました。



7 街に向けて

ベース看板の設置
大通りからも見える位置に看板の設置場所を決定。まずはベースになる看板を設置しました。



8 一枚ずつ丁寧に

木製塀を施工
塗装した木材を1本ずつカット。社員で位置を確認しながら、丁寧に取り付けていきました。



9 足元を整える

石積み
塀の下にできた隙間を埋めるため、石を一つひとつ選びながら社員で詰めていきました。



10 AFTER

新しく生まれ変わりました
植物や看板も加わり、社屋の外観が温かみのある雰囲気生まれ変わりました。さらに、社屋の外壁には、北のハウスをより多くの方に知っていただくための巨大看板を設置。社名看板も黒を基調としたシックなデザインに一新しました。木の温かみと植栽、そして黒を基調とした落ち着いたデザインを組み合わせ、以前よりも洗練された、より「北のハウスらしさ」を感じていただける社屋となりました。

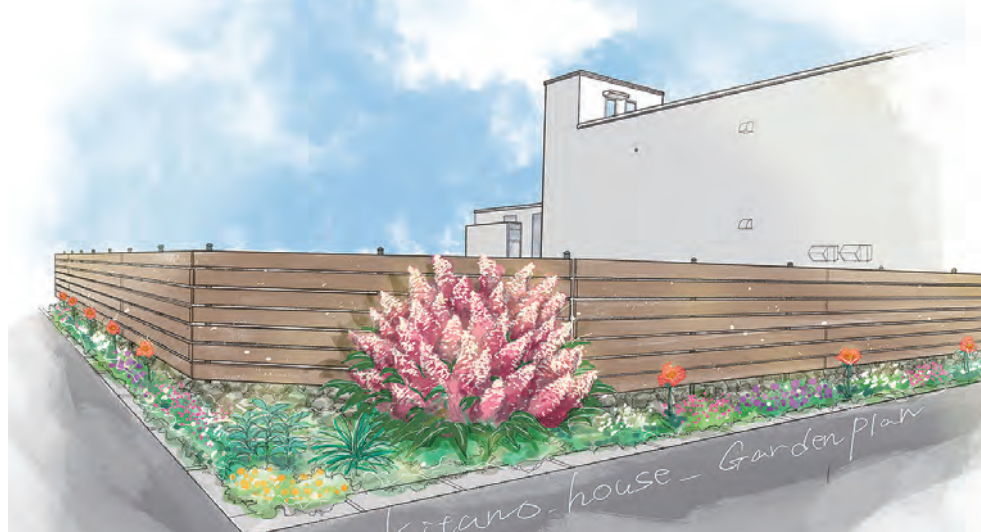


夢のお庭をお届けします
 ガーデン・エクステリア
エスティナ帯広
 TEL.0155-66-4000
 株式会社北のハウス（内）担当：江島
<https://obihiro.estina-shop.net>



お庭のご相談は エスティナ帯広まで！

お庭の施工を考えていて、エスティナ帯広にお問合せ頂いた方には、事例のたくさん載ったカタログをプレゼントしております。



四季折々の花が咲くボーダーガーデン

北のハウス社屋に小さいながらも念願の花壇が出来ました！大きいシンボルツリーは庭木としておススメの「アオダモ」です。1番目立つ角地には緑～白～ピンク～赤へと色が変わっていく低木の「ノリウツギ」を入れてビューポイントにしました。下部はカーペットのように広がる「グランドカバー」類をベースに、「アイリス」や「ベルガモット」「アキレジア」「ルドベキア」など少し高さのあるものをポイントで入れてみました。これからもう少し冷えてきたらチューリップの球根も植える予定です(^^)初春から秋までいずれかのお花が咲いているよう計画しましたので、訪れるみなさまに彩りを届けられたら嬉しく思います。これからだんだん寒くなりますので、来年お庭づくりをお考えの方はぜひ北のハウス（エスティナ帯広）までお気軽にご連絡くださいませ！



シンボルツリーに人気のアオダモ



社屋の外構が完成



ノリウツギ



ラムズイヤー



タイム



アイリス



ベルガモット



ルドベキア



エキノプス



ゲラニウム



アキレジア



動線美と自然素材が調和する家

- DATA／O様邸 ● 家族構成／2人家族
- 延床面積118.14㎡ ● 構造規模／木造2階建

O様とは、住宅見学会で初めてお会いしました。その当時はまだ具体的なご計画が定まっていられませんでした。半年ほど経った頃にO様から改めてご連絡をいただき、そこからお家づくりがスタートしました。

北のハウスでご提案している「幻の漆喰」や「音響熟成木材」といった素材について、メーカーと奥様のご出身地が同じという縁もあり、2階を含めたほぼ全面に「幻の漆喰」の塗り壁を、床には「音響熟成木材」をご採用いただきました。

外壁もこだわりの詰まった調合色の塗壁をご採用頂き、間取りについても何度もお打ち合わせを重ね、まさにO様のためだけの「唯一無二のお家」が完成しました。

玄関とリビングには、いつもお仕事でお忙しいO様を温かくお出迎えるかのような、柔らかな間接照明を取り入れています。

真っ白で美しいフルフラットキッチンを中心に、こだわりの造作収納を配置。奥様が家事をしやすいよう回遊動線の間取りを採用し、使い勝手にも配慮しました。

LDKには収納を備えた小上がりを設けることで、空間を広々と感じられるよう工夫しています。日々の忙しさや疲れを忘れ、家族がゆったりとくつろげる心地よい住まいとなりました。

漆喰や無垢の床材など、メンテナンスが必要なものもありますが、今後のアフターフォローを通し、これからもこの素敵なお家を見守らせて頂きたいと思います。



自分でできるメンテナンス

毎日が安心・安全に暮らせるよう、快適にご使用いただくには日頃のマメなお手入れが必要になります。次の点にご留意下さいますよう点検をお願い申し上げます。

外部散水栓の水抜き手順、冬を迎え凍結する前に水抜きをお願いします



外部散水栓（一例です、他の型場合があります）



① 水抜栓を時計回りに回して水を抜く。



② 蛇口のハンドルを反時計回りに回して開け水を抜き2～3分待つ。



③ 吐水口から水の抜ける音がしなくなったら蛇口のハンドルを時計回りに回して閉める。

床下換気口の締め方（換気口は基礎についています）



① 開いた状態
つまみを上にあげる



②



③

閉じた状態

壁給気口フィルターの掃除方法（各居室の壁面に付いています）結露防止の為24時間換気を止めないでください



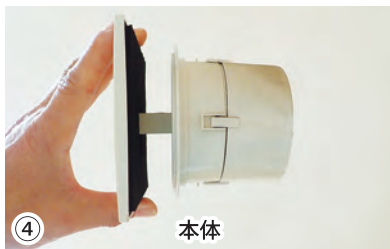
① 閉じた状態
壁面に設置状態。



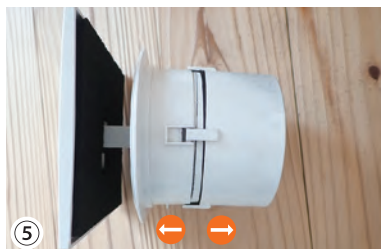
② 開いた状態
プッシュして扉を浮かしてください。



③ 左へ45度回して本体を引き抜きます。



④ 本体
本体を横にした写真です。



⑤ ツメをはずしてください。



⑥ フィルターが右側の筒の中にあります。



⑦ 中のフィルターを水洗いし、本体キャップは柔らかい布等で汚れを拭き取ってください。



⑧ ①～⑥の逆の手順で戻して給気口へ取り付け完了です。



完了、快適24時間換気。

店舗・オフィスおすすめ情報 トーアビル 貸オフィス 帯広市西17条南4丁目2-1

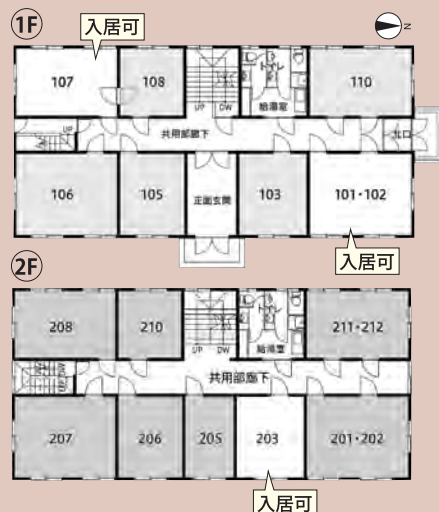


冬の除雪もラクな広いスペースの駐車場を完備した、用途に合わせて選べるルームサイズ。



完全個室でプライバシーに配慮しています。

専有面積/10.5㎡～21.1㎡、向き/東向き・西向き・東道路、家賃/25,300円～、敷金/2ヶ月、共益費/4,180円、駐車場/有料(1台3,300円)、築年/1988年(7月築)、入居可能日/即入居可、建築タイプ/RC造、共用部分/給湯室・トイレ(シャワー付)、インターネット/ネット回線なし、設備/照明器具、灯油ストーブ、セキュリティー/オートロック、交通/バス停(徒歩2分) ※空室状況はお電話にてお問い合わせください。
エイブルネットワーク西帯広店 0155-67-0022



建売住宅情報 中古物件

上川郡新得町屈足緑町2丁目8-1、8-3

販売価格 3,100万円(土地+建物)税込 ※価格要相談

国道沿いに位置し、小学校・中学校へは徒歩10分圏内、スーパーへは徒歩5分圏内なので『自然豊かな環境でのびのびと子育て』『憧れの田舎暮らし』のしやすい立地。

●公算面積:敷地面積/8-1(宅地):476.03㎡、8-3(畑地):119.02㎡、延床面積/83.84㎡(25.31坪) ●用途地域:第1種低層住居専用地域建ぺい率/40%、容積率/60%、地勢/平坦 ●地目:宅地 ●現況:入居中(引き渡し時期要相談) ●道路付き:西・南 ●設備: ●構造:木造壁枠組工法 ●外壁:ガルバリウム鋼板 ●24時間換気システム ●給湯:暖房:エコフィール、床暖房 ●システムキッチン(IH) ●シャワートイレ ●洗面化粧台 ●ユニットバス(1坪type) ●突板フローリング ●トリプルガラス ●外部物置 ●文教:小学校:屈足南小学校、中学校:屈足中学校 ●建築条件:取引形態、仲介:仲介手数料1,089,000円(税込) ●備考:家具なし、カーテン付、エアコン2台(リビング・寝室)、カーポート2台用、外部物置



北のハウスの売土地情報 ご新築をお考えの知人・ご友人の方には是非ご紹介下さい!

売り土地の情報提供をお待ちしております。身近な方で土地を売りたいとお考えの方をご紹介願います。無料査定の上、買い取らせて頂きます。※地域や物件によって買い取りできない場合もございます。



開西小学校まで徒歩7分 帯広市西21条南2丁目6番53

販売価格 (坪) 107,142円 750万円

コンビニや生鮮食品スーパー、開西小学校まで徒歩7分と、子育てしやすい環境。徒歩圏内に、緑園中学校、開西病院と充実しています。

●公算面積:231.40㎡(69.99坪) ●用途地域:第1種低層住居専用地域建ぺい率/40%、容積率/60%、地勢/平坦 ●地目:宅地 ●現況:更地渡し ●道路付き:北 ●道路幅員:公道/北側8.00m、間口/12.720m、奥行/18.190m、舗装/有り ●電気/北海道電力、上下水道/帯広市、ガス/延長により接続可 ●文教:小学校:開西小学校、中学校:緑園中学校 ●交通:十勝バス、白樺通21条 停 徒歩3分 ●建築条件 ※建築条件付 ※申込金入金後3カ月以内に不動産売買契約を締結していることを条件とします。3カ月以内に契約が成立しない場合、申し込みは解除され、頂いた申込金から諸経費を差し引いた金額を返金させていただきます。



子育て世帯に人気の「緑ヶ丘公園」が身近な立地 帯広市緑ヶ丘東通西7番地、西8番地 販売価格 (坪) 130,415円 2,086万円

小学校まで約230m、中学校まで約900mとお子さまの通学に安心の立地。三方角地ならではの開放感と採光・通風の良さも魅力です。ゆとりある敷地で自由度の高いプランニングが可能。

●公算面積:528.78㎡(159.95坪) ●用途地域:第1種低層住居専用地域建ぺい率/60%、容積率/200%、地勢/平坦 ●地目:宅地 ●現況:上物あり ●道路付き:南、北、東(三方角地) ●道路幅員:公道/南側5.0m、北側5.0m、東側12.0m、間口(東側)/27.273m、奥行/北側15.635m、南側29.633m、舗装/有り ●電気/北海道電力、上下水道/帯広市、ガス/都市ガス ●文教:小学校:帯広緑丘小学校、中学校:帯広第五中学校 ●交通:十勝バス、春駒通13条停、徒歩2分 ●建築条件: ※建築条件付 ●取引形態:専任媒介 ●建築条件:建築条件付 ※申込金入金後3カ月以内に不動産売買契約を締結していることを条件とします。3カ月以内に契約が成立しない場合、申し込みは解除され、頂いた申込金から諸経費を差し引いた金額を返金させていただきます。仲介手数料なし

